

Agenda 21 Local de Campo Maior



PLANO DE ACÇÃO (VERSÃO PRELIMINAR RESUMIDA)

Elaborado para a Câmara Municipal de
Campo Maior

Por

Associação de Municípios do Norte
Alentejano

Universidade Nova de Lisboa

Projecto Co-financiado pela iniciativa
Transfronteiriça

Novembro 2007



Ficha Técnica

	<p>Equipa Técnica por parte da Câmara Municipal de Campo Maior: Tel. 268680300 Fax. 268688937 e-mail: cmcampomaior@mail.telepac.pt</p>	<p>Arq. Elina Santana</p>
	<p>Equipa Técnica por parte da AMNA: Associação de Municípios do Norte Alentejano Tel. 245 301440 Fax. 245 301 449 e-mail: planeamento@amna.pt</p>	<p>Dr.^a Dália Nunes Dr.^a Marta Aldrabinha</p>
	<p>Equipa Técnica por parte da FCT/UNL: Faculdade de Ciências e Tecnologia da Universidade Nova de Lisboa Tel. 212949664 http://civitas.dcea.fct.unl.pt</p>	<p>Prof. Doutor João Farinha Eng.^a Carmen Quaresma Dr.^a Maria Sousa Dr. Fernando Teigão</p>



Índice

1. Ponto de Situação da Agenda 21 Local e Vectores Seleccionados	3
2. Os Resultados do 1º Fórum de Participação e os Vectores Estratégicos Seleccionados ...	6
3. Acções Propostas.....	11



1. Vectores Estratégicos Seleccionados

Com a identificação dos principais vectores estratégicos para o desenvolvimento sustentável de Campo Maior, a Agenda 21 Local (A21L) entrou numa fase de trabalho que culminou com a realização de propostas de acções concretas, para intervenção em cada um desses vectores prioritários.

Cada uma das acções propostas foi sistematizada em fichas de trabalho¹, de modo a mais facilmente se proceder à sua concertação entre potenciais parceiros e preparar a sua passagem à fase de implementação.

Os vectores estratégicos prioritários da A21L de Campo Maior são os indicados no Quadro 1. Neste quadro pretende-se sublinhar o carácter fortemente transversal de cada vector estratégico, com profundas implicações nos aspectos ambientais, sociais e económicos.

Quadro 1: Vectores estratégicos prioritários para o desenvolvimento sustentável de Campo Maior, adoptados na Agenda 21 Local

Vectores Estratégicos	Ambiente	Sociedade	Economia
• Habitação e requalificação do Centro Histórico de Campo Maior e outros aglomerados	X	X	X
• Valorização dos produtos agrícolas, agro-pecuária e indústria agro-alimentar	X	X	X
• Apoio ao tecido empresarial e melhorar a competitividade do território concelhio	X	X	X
• Turismo (cultural, natureza, sénior, rural e associado às barragens)	X	X	X
• Educação, formação, qualificação das pessoas para a vida activa e empreendedorismo	X	X	X

São também de considerar as relações sistémicas de causa/efeito que existem entre os vectores em causa, explicitadas na Figura 1.

¹ Ver Anexo I



Figura 1: Relações sistémicas de causa/efeito entre os vectores estratégicos prioritários para o desenvolvimento sustentável de Campo Maior, adoptados na Agenda 21 Local

A identificação dos principais vectores seguiu um processo participado, que importa sublinhar, com a auscultação de um espectro considerável de actores locais.

De um modo geral, o processo de identificação dos principais desafios e construção da visão desejada de futuro sustentável² seguiu o seguinte percurso:

- Uma entrevista ao Presidente da Câmara Municipal de Campo Maior;

² Essencial para identificar e orientar o conteúdo dos vectores estratégicos



-
- Uma entrevista aos Presidentes das Juntas de Freguesia que integram o Concelho (Nossa Senhora da Expectação, Nossa Senhora da Graça dos Degolados e São João Baptista);
 - Duzentos e vinte e um questionários aleatórios a residentes nas três freguesias do Concelho;
 - Análise de estudos, planos, projectos e outros documentos disponíveis;
 - Realização do 1º Fórum de Participação dos Actores Locais “Principais Desafios ao Desenvolvimento de Campo Maior, Visões de Futuro e Pistas para Intervenção Prioritária”.
 - Concertação interna entre a equipa da Câmara Municipal de Campo Maior, a equipa da Associação de Municípios do Norte Alentejano e a equipa da Faculdade de Ciências e Tecnologia da Universidade Nova de Lisboa.

A concertação realizada no interior da equipa técnica introduziu ajustamentos nas opções saídas do 1º Fórum de Participação dos Actores Locais. Estes ajustamentos e as suas razões indicam-se no capítulo seguinte.

De modo a conferir transparência e credibilidade aos processos participativos, nomeadamente no referente aos Fóruns de Participação de Actores, adopta-se o princípio de que, em situações como esta, em que se registam algumas alterações, haverá sempre lugar a uma explicação detalhada das razões que lhe estão subjacentes.



2. Os Resultados do 1º Fórum de Participação e os Vectors Estratégicos Seleccionados

Apresentam-se, de seguida, os resultados referentes ao 1º Fórum de Participação com a votação respectiva, conferida pelos participantes³.

Quadro 2: Resultados da Hierarquização dos Desafios, salientando os cinco primeiros

Desafios	Votação
Rede Viária	38
Criação de Habitação a Baixos Custos	36
Abastecimento de Água em Quantidade e com Qualidade	31
Valorização dos Produtos Agrícolas, Agro-Pecuária e Indústria Agro-Alimentar	28
Requalificar o Centro Histórico de Campo Maior e outros aglomerados	26
Segurança Pública	24
Apoio ao Tecido Empresarial e melhorar a competitividade do Território do Concelho	24
Turismo (Natureza, Sénior, Rural, Barragem Caia, Cultural, Rotas, etc.)	22
Educação, Formação, Qualificação das Pessoas para a Vida Activa	21
Apoio Social / Equipamentos Sociais para Idosos e Jovens	17
Criar novas atitudes de autoconfiança, estilos de vida saudáveis, sem dependências e com forte empreendedorismo	14
Rega da Barragem do Abrilongo	10
Aspectos Relativos às Minorias Étnicas	8
Marketing e Imagem Territorial do Concelho	5

- **Sobre o Desafio “Rede Viária”**

O desafio que no Fórum obteve a primeira prioridade “Rede Viária” **está integralmente contemplado** no vector estratégico da A21L de Campo Maior “Apoio ao tecido empresarial e melhorar a competitividade do território concelho”⁴.

De seguida, apresenta-se um breve ponto de situação sobre o tema, nomeadamente sobre a acção que o Município tem vindo a desenvolver, reunindo informação produzida pela autarquia.

Ao longo dos últimos anos, o Município de Campo Maior tem vindo a desenvolver múltiplos esforços no sentido de melhorar as acessibilidades. Exemplo disso⁵ é a pavimentação do:

³ Que atribui a hierarquia aos desafios

⁴ Uma vez que não é viável apostar no apoio ao tecido empresarial e na competitividade de um Concelho sem investir em acessos de qualidade, nos casos em que eles não existem



- Caminho Municipal 1087;
- Caminho Municipal 1109⁶;
- Caminho Municipal 1112;
- Caminho Municipal 1113;
- Caminho Municipal 1114;
- Caminho Municipal 1115;
- Caminho Municipal 1116.

A par da pavimentação das vias mencionadas, está ainda prevista:

- a pavimentação do Caminho Municipal 1111;
- a criação de uma variante à Zona Industrial;
- a recuperação da ex. EN n.º 243⁷;
- a requalificação e pavimentação do Caminho Municipal 1109⁸.

Para além das intervenções referidas anteriormente, o Município de Campo Maior tem desenvolvido esforços no sentido de melhorar as ligações:

- Arronches – Campo Maior;
- Campo Maior – Badajoz.

- **Sobre o Desafio “Criação de Habitação a Baixos Custos”**

O desafio que no Fórum obteve a segunda prioridade “Criação de Habitação a Baixos Custos” **não está directamente contemplado** nos vectores estratégicos apontados.

Trata-se porém de um desafio que está em vias de ser resolvido pelo Município e por um promotor privado, sem ser necessária a sua selecção como um vector estratégico da A21L de Campo Maior. Contudo, efectua-se, de seguida, um breve enquadramento, caracterização e ponto de situação actual deste desafio, justificando assim a opção tomada.

⁵ Ver figura em anexo

⁶ Troço Degolados - Ouguela

⁷ Campo Maior – Barragem do Caia

⁸ Troço Ouguela – Limite do Concelho



Relativamente à criação de habitação a custos controlados, o historial do município de Campo Maior já é considerável. Numa primeira fase, na década de oitenta, a Câmara Municipal⁹ procedeu à construção de nove blocos de apartamentos.

Posteriormente surgiu a Cooperativa de Habitação Económica e Popular de Campo Maior, que, embora apoiada e incentivada pela autarquia, substituiu a Câmara Municipal na promoção de habitação a custos controlados¹⁰.

A 26 de Outubro de 2006 deu estrada, na Divisão de Obras e Urbanismo da Câmara Municipal de Campo Maior, um Pedido de Informação Prévia relativo a uma operação que visa a construção de um total de noventa e dois fogos de habitação CDH¹¹.

- **Sobre o Desafio “Abastecimento de Água em Quantidade e com Qualidade”**

O “Abastecimento de Água em Quantidade e com Qualidade” obteve a terceira prioridade no 1º Fórum de Participação. Este assunto está só **indirectamente contemplado** no vector prioritário “Apoio ao tecido empresarial e melhorar a competitividade do território concelhio”¹², que apresenta um enfoque mais abrangente.

A opção de não seleccionar um vector específico da A21L de Campo Maior neste desafio deve-se ao facto do serviço estar contratualizado a empresas externas ao Município (Águas do Norte Alentejano – sistema em alta; Aqualia – sistema em baixa). Contudo, efectua-se, de seguida, um breve enquadramento, caracterização e ponto de situação actual deste desafio, justificando assim a opção tomada.

Em relação ao abastecimento de água o Município de Campo Maior tem vindo a desenvolver múltiplos esforços. Exemplo disso, é a renovação da rede:

- no Centro Histórico;
- na Zona Norte do Jardim¹³.

Para além da intervenção municipal e da contratualização destes serviços, relativamente ao tema “Abastecimento de Água em Quantidade e com Qualidade” é pertinente clarificar que:

⁹ Recorrendo ao Fundo de Fomento à Habitação (FFH)

¹⁰ De referir, que embora à atribuição de casas estivesse subjacente um processo de inscrição, em períodos de excesso de oferta estas moradias foram vendidas a preço de custo

¹¹ A levar a efeito no Carrascalinho, concelho de Campo Maior

¹² Já que o abastecimento de água em quantidade e com qualidade é crucial à dinâmica empresarial e à competitividade de um território

¹³ Ruas do Bairro Novo, Rua da Moagem e Rua Francisco Xavier



- com a obra de construção da ETA do Caia¹⁴, a capacidade de tratamento de água bruta e o sistema de bombagem de água tratada satisfazem as necessidades do Concelho;
- o investimento feito pela autarquia na rede de abastecimento de água, em baixa, contribuiu para reduzir as perdas de água na rede.
- **Sobre o Desafio “Requalificar o Centro Histórico de Campo Maior e outros aglomerados”**

O desafio que no Fórum obteve a quinta prioridade “Requalificar o Centro Histórico de Campo Maior e outros aglomerados” **está integralmente contemplado** no vector estratégico da A21L de Campo Maior “Habitação e requalificação do Centro Histórico de Campo Maior e outros aglomerados”¹⁵.

De seguida, apresenta-se um breve ponto de situação sobre o tema, nomeadamente sobre a acção que o Município tem vindo a desenvolver, reunindo informação produzida pela autarquia.

Na temática da reabilitação urbana o historial do município de Campo Maior já é considerável. Numa primeira fase, na década de noventa, a Câmara Municipal¹⁶ promoveu a elaboração do Plano de Salvaguarda e Valorização do Centro Histórico de Campo Maior.

Posteriormente, também por iniciativa da Câmara Municipal, foram elaborados:

- Plano de Pormenor do Castelo de Ouguela;
- Plano de Pormenor da recuperação e remodelação da Casa do Governador do Castelo de Ouguela;
- Plano de Pormenor do Arrabalde de Ouguela.

A par da elaboração de planos, o município de Campo Maior:

- foi parceiro activo nos projectos de luta contra a pobreza, contribuindo para as que as famílias mais carenciadas pudessem recuperar o seu património habitacional;
- incentivou e acompanhou as candidaturas aos programas RECRIA e SOLARH, embora a adesão dos particulares tenha sido pouco significativa;

¹⁴ Que entra em funcionamento no corrente mês de Julho

¹⁵ Uma vez que a sustentabilidade do sistema de gestão e planeamento municipal pressupõe, entre outras questões, preocupações associadas à conservação do património construído e à minimização dos consumos de solo

¹⁶ Através do Gabinete Técnico Local (GTL)



- tomou posse administrativa e procedeu à recuperação de imóveis devolutos, que representavam riscos para os munícipes;
- recuperou o edifício Visconde de Olivã, adaptando-o para Biblioteca e Lagar Museu;
- está a recuperar a Casa do Assento, que será posteriormente adaptada para Museu Aberto;
- investiu na beneficiação da rede de infra-estruturas e na pavimentação das artérias;
- executou passeios;
- eliminou o tráfego automóvel em alguns arruamentos;
- criou parques de estacionamento¹⁷;
- apostou na requalificação de alguns espaços públicos¹⁸.
- **Sobre a inclusão do Desafio “Habitação e requalificação do Centro Histórico de Campo Maior e outros aglomerados”**

Embora não tenha sido directamente votado no Fórum, o desafio “Habitação e requalificação do Centro Histórico de Campo Maior e outros aglomerados” engloba o desafio que no Fórum obteve a quinta prioridade “Requalificar o Centro Histórico de Campo Maior e outros aglomerados” e amplia a oferta habitacional no Concelho, com o intuito de reduzir a especulação imobiliária e facilitar o acesso à habitação.

Esta facilidade acaba por reduzir as necessidades em termos de habitação a custos controlados¹⁹ e favorecer a fixação de um maior número de famílias no Concelho.

- **Sobre o Desafio “Segurança Pública”**

O desafio que no Fórum obteve a sexta prioridade “Segurança Pública” **está, na forma como foi encarado pelos participantes, directamente contemplado** no quadro de acções propostas, no âmbito vector estratégico “Habitação e requalificação do Centro Histórico de Campo Maior e outros aglomerados”.

¹⁷ No Ribeirinho e no Campo da Feira

¹⁸ Nomeadamente o Largo do Barata, Cantos de Baixo, Terreiro e Campo da Feira

¹⁹ Desafio que obteve a segunda prioridade no Fórum de participação



3. Acções Propostas

De seguida, apresenta-se o conteúdo e os objectivos de cada uma das acções propostas, no âmbito dos vectores estratégicos prioritários da Agenda 21 Local de Campo Maior.

- **Habituação e requalificação do Centro Histórico de Campo Maior e outros aglomerados**

O vector estratégico prioritário da Agenda 21 Local de Campo Maior “Habituação e requalificação do Centro Histórico de Campo Maior e outros aglomerados” integra o quadro de acções, cujo objectivo e conteúdo se explicita no Quadro 3.

Quadro 3: Objectivo e conteúdo das acções propostas, no âmbito do vector estratégico prioritário da Agenda 21 Local de Campo Maior “Habituação e requalificação do Centro Histórico de Campo Maior e outros aglomerados”

Titulo	Objectivo	Conteúdo
<i>Promover a função habitacional no Centro Histórico da Vila</i>	Com este projecto pretende-se devolver a função habitacional ao Centro Histórico da Vila, revitalizando um parque habitacional maioritariamente degradado e abandonado.	O projecto engloba a requalificação de habitações devolutas e a sua colocação no mercado a custos reduzidos, a promoção de uma tipologia de habitação que permita conciliar a função habitacional com a utilização terciária num mesmo edifício e a 4ª fase da remodelação geral das infra-estruturas do Centro Histórico de Campo Maior.
<i>Unidade de Apoio Domiciliário de excelência</i>	Com este projecto pretende-se criar uma Unidade de Apoio Domiciliário de excelência para os idosos que habitam o Centro Histórico da Vila.	Com este projecto para além da prestação de serviços concretos solicitados pelos utentes (como o tratamento de roupa, a entrega de refeições prontas a comer, o transporte de passageiros ou até a adaptação de algumas partes dos edifícios, como por exemplo escadas, às dificuldades de mobilidade dos idosos), pretende-se promover a possibilidade destes utentes prestarem serviços, de que é exemplo a realização de flores de papel ou a elaboração de doces e pratos típicos.
<i>Reconverter o Centro histórico de Campo Maior numa zona habitacional de excelência</i>	Com este projecto pretende-se reconverter gradualmente o Centro Histórico de Campo Maior numa zona habitacional de excelência.	Partindo da selecção de pequenas áreas, procede-se à requalificação das habitações e do espaço público, com vista à criação de uma zona habitacional de excelência.



Título	Objectivo	Conteúdo
<i>Feira Medieval</i>	Com este projecto pretende-se fomentar nas pessoas o gosto por habitar o Centro Histórico de Campo Maior, mostrando, no enquadramento de uma Feira Medieval, as acções de requalificação que serão gradualmente promovidas.	Esta acção visa a organização de um feira a desenvolver nalgumas das ruas do Centro Histórico de Campo Maior.
<i>Requalificação e valorização paisagística do Castelo e da Muralha Seiscentista</i>	Com este projecto pretende-se transformar o Castelo e a Muralha Seiscentista num espaço público de excelência, onde deverão ser integrados jardins e espaços verdes bem como equipamentos turísticos e culturais, criando uma nova imagem da Vila.	A transformação do Castelo e da Muralha Seiscentista num espaço público de excelência consta da requalificação dos valores patrimoniais construídos e da integração neste espaço de jardins e zonas verdes, associadas à construção de alguns equipamentos turísticos e culturais. Integrado na implementação deste projecto, preconiza-se o realojamento dos actuais ocupantes do espaço.
<i>Aumento do IMI para edifícios devolutos, ou em elevado estado de degradação</i>	Com este projecto pretende-se dinamizar o mercado imobiliário, aumentando a oferta em matéria de habitação no Centro Histórico de Campo Maior.	Este aumento será equacionado em função do estado de degradação do edifício e do rendimento dos ocupantes, de modo a evitar penalizar as famílias com mais dificuldades económicas.
<i>Requalificar o espaço público e dotá-lo de mobiliário urbano adequado e pequenos espaços verdes</i>	Com este projecto pretende-se tornar mais aprazível o Centro Histórico de Campo Maior através da requalificação do espaço público e da introdução de espaços verdes.	Este projecto consta de um conjunto de acções de requalificar o espaço público, da colocação de mobiliário urbano adequado e da introdução pequenos espaços verdes.
<i>Simplificação da circulação automóvel no Centro Histórico de Campo Maior</i>	Com este projecto pretende-se facilitar o acesso dos veículos automóveis ao Centro Histórico de Campo Maior.	Este projecto visa a criação de bolsas de estacionamento, parques e silos, o reordenamento do trânsito e a introdução de sinalética adequada.
<i>Dotar o Centro Histórico e se possível a vila de Campo Maior de infra-estruturas de segurança e telecomunicações modernas</i>	Com este projecto pretende-se, por um lado, valorizar em termos paisagísticos o Centro Histórico de Campo Maior, retirando as antenas, e por outro, atrair para este espaço uma camada mais jovem da população.	Concretamente pretende-se dotar o espaço de televisão por cabo e Internet em banda larga bem como, torná-lo mais seguro, através da adopção de um sistema de vídeo vigilância.
<i>Remodelação geral das infra-estruturas na freguesia de Nossa Senhora da Graça dos</i>	Esta obra visa a concretização de um projecto da Câmara Municipal direccionado para	Remodelação geral das infra-estruturas na freguesia de Nossa Senhora da Graça dos



<i>Degolados</i>	aumentar a qualidade de vida na Freguesia Rural do Concelho.	Degolados.
Titulo	Objectivo	Conteúdo
<i>Reencontrar a identidade do Centro Histórico de Campo Maior</i>	Este projecto visa a promoção da utilização dos materiais tradicionais de construção no Centro Histórico de Campo Maior.	Concretamente prevê-se a oferta de materiais de construção de modo a fomentar a substituição de elementos dissonantes, tais como alguns tipos de telha ou portadas de alumínio, pelos materiais tradicionais.

- **Valorização dos produtos agrícolas, agro-pecuária e indústria agro-alimentar**

O vector estratégico prioritário da Agenda 21 Local de Campo Maior “Valorização dos produtos agrícolas, agro-pecuária e indústria agro-alimentar” integra o quadro de acções, cujo objectivo e conteúdo se explicita no Quadro 4.

Quadro 4: Objectivo e conteúdo das acções propostas, no âmbito do vector estratégico prioritário da Agenda 21 Local de Campo Maior “Valorização dos produtos agrícolas, agro-pecuária e indústria agro-alimentar”

Titulo	Objectivo	Conteúdo
<i>Jornadas do café</i>	Com este projecto pretende-se promover o Concelho internacionalmente, através da rentabilização do facto de Campo Maior ser conhecido pela torrefacção de café.	Concretamente prevê-se a organização de um congresso de discussão e apresentação das inovações na matéria.
<i>Ampliação do Complexo Industrial Nova Delta</i>	Este projecto visa a ampliação do Complexo Industrial Nova Delta.	Em termos concretos pretende-se ampliar a área de armazenagem das instalações fabris da Nova Delta, nas Argamassas (freguesia de Nossa Senhora da Graça dos Degolados).
<i>Feira Nacional da Olivicultura</i>	Com este projecto pretende-se divulgar e promover Campo Maior como um produtor de azeite de excelência.	Concretamente prevê-se a continuação das edições da Feira Nacional de Olivicultura e a organização de palestras e seminários sobre a produção de Azeite.
<i>Produção de Azeite de Casta Limitada</i>	Este projecto visa a especialização do Concelho na produção de azeite excelência.	Concretamente prevê-se a obtenção de um certificado que comprove a qualidade do azeite produzido em Campo Maior, assumindo enquanto factor de competitividade as condicionantes com que se depara o processo produtivo (percentagem do território concelho afecta à Rede Natura



Titulo	Objectivo	Conteúdo
		2000, envelhecimento e progressivo abandono do olival, etc.).
<i>Delimitação de uma Zona de Intervenção Territorial Integrada (ITI)</i>	Com a integração da Zona de Protecção Especial (ZPE) de Campo Maior numa Zona de Intervenção Territorial Integrada (ITI) pretende-se obter apoios específicos ao cultivo de cereais.	Integração da Zona de Protecção Especial (ZPE) de Campo Maior numa Zona de Intervenção Territorial Integrada (ITI).
<i>Guia de Boas Práticas Agrícolas</i>	Com a elaboração deste guia pretende-se conjugar num único elemento toda a informação necessária à sustentabilidade da produção agrícola.	Neste Guia serão sintetizadas as culturas e as práticas agrícolas adequadas a cada tipo de terreno.
<i>Promoção do interesse científico das herdades do Concelho</i>	Com este projecto pretende-se rentabilizar a produção agrícola no Concelho.	Em termos concretos, pretende-se transformar as herdades do Concelho em caso preferencial de estudo quer da Escola Agrária de Elvas, quer da Estação Nacional de Olivicultura, ou da própria Estação Nacional de Melhoramento de Plantas.
<i>Banco de Prestação de Serviços à Agricultura</i>	Este projecto visa a criação de uma instituição direccionada para a prestação de serviços concretos de apoio à actividade agrícola no Concelho.	Em termos concretos pretende-se conjugar numa instituição um leque de serviços específicos, que vão desde a prestação integral de um serviço, em concreto, ao aluguer de maquinaria agrícola.

- **Apoio ao tecido empresarial e melhorar a competitividade do território concelho**

O vector estratégico prioritário da Agenda 21 Local de Campo Maior “Apoio ao tecido empresarial e melhorar a competitividade do território concelho” integra o quadro de acções, cujo objectivo e conteúdo se explicita no Quadro 5.

Quadro 5: Objectivo e conteúdo das acções propostas, no âmbito do vector estratégico prioritário da Agenda 21 Local de Campo Maior “Apoio ao tecido empresarial e melhorar a competitividade do território concelho”

Titulo	Objectivo	Conteúdo
<i>Reforço na rede de acessibilidades</i>	Com este projecto pretende-se reforçar a rede de acessibilidades.	Este projecto visa investimentos concretos ao nível dos acessos a Portalegre e Badajoz (onde se enquadra a construção de variantes à Vila de Campo Maior e Degolados),



Titulo	Objectivo	Conteúdo
		a repavimentação dos caminhos municipais 1109 (de Oguela ao limite do concelho de Elvas) e 1111 bem como a construção da Variante à Zona Industrial.
<i>Requalificação da entrada no País</i>	Com este projecto pretende-se requalificar a entrada no país, através da transformação do antigo “posto da guarda” em área de descanso e serviço.	Este projecto integra a transformação do antigo “posto da guarda” em Estação de Serviço e a criação de uma área de descanso e lazer associada à Estação, onde se enquadra a construção de um estacionamento e alojamento de apoio aos numerosos TIR, que atravessam o Concelho em rotas de ligação internacional.
<i>Urbanização do perímetro de expansão do Parque Industrial</i>	Com este projecto pretende-se aumentar a oferta de lotes disponíveis para a fixação industrial no Concelho.	Especificamente, pretende-se infra-estruturar o perímetro de expansão do Parque Industrial.
<i>Qualificação das zonas de expansão habitacional</i>	Com este projecto pretende-se fomentar a autoconstrução, qualificando e valorizando as zonas de expansão habitacional.	Especificamente prevê-se a urbanização do loteamento municipal, a infra-estruturaração da zona de expansão habitacional, no Bairro da Fonte Nova, a desclassificação do troço da EN 371, integrado no perímetro urbano de Campo Maior, e a remodelação geral das infra-estruturas na Avenida Humberto Delgado e na Zona Norte de crescimento da Vila.
<i>Revitalização da Barragem do Caia</i>	Com este projecto pretende-se valorizar paisagisticamente a Barragem do Caia.	O projecto consta da limpeza das margens da Barragem do Caia e da colocação de ancoradouros.
<i>Habitação a custos controlados</i>	Com este projecto pretende-se ampliar, no Concelho, a oferta em matéria de habitação.	Este projecto visa a construção de noventa e dois fogos de habitação CDH, a levar a efeito no Carrascalinho, concelho de Campo Maior.
<i>Senado Campomaioirens</i>	Com este projecto pretende-se instituir o hábito de reflexão conjunta sobre as necessidades do Concelho.	Concretamente, prevê-se a organização de uma reunião e jantar anual, em que serão discutidas as questões de base ao desenvolvimento do Concelho e clarificado o papel dos vários participantes.
<i>Cartão Ibero-cidadão</i>	Com a criação deste cartão pretende-se facilitar o acesso dos cidadãos a serviços de	Concretamente, pretende-se sintetizar e divulgar informação sobre os serviços de saúde,



Titulo	Objectivo	Conteúdo
	saúde, educação, cultura e emprego, em Portugal e Espanha.	educação, cultura e emprego bem como, simplificar alguns procedimentos burocráticos, como os associados ao emprego no País vizinho.
<i>Gabinete de apoio ao desenvolvimento e concretização de projectos</i>	Com a criação deste gabinete pretende-se apoiar os privados desde a concepção à implementação dos seus projectos.	Concretamente prevê-se a criação de uma estrutura capaz de auxiliar os privados na estruturação e materialização das duas ideias, ao nível da implementação dos seus projectos e em termos da redefinição e adaptação dos objectivos iniciais do projecto às exigências do mercado.
<i>Dotar campo maior de equipamentos e/ou serviços de excelência</i>	Com este projecto pretende-se dotar Campo Maior de equipamentos e/ou serviços de excelência.	Concretamente pretende-se investir na construção de um centro pluridisciplinar de apoio à terceira idade e prestação de cuidados de saúde e de uma casa mortuária, um pavilhão multiusos e uma piscina coberta. São também objectivos específicos deste projecto: a remodelação de algumas áreas do Jardim Municipal, a instalação, em Campo Maior, da Loja do Cidadão e a criação de um estacionamento e unidade de alojamento anexa, destinados aos numerosos TIR que atravessam o Concelho.

- **Turismo (cultural, natureza, sénior, rural e associado às barragens)**

O vector estratégico prioritário da Agenda 21 Local de Campo Maior “Turismo (cultural, natureza, sénior, rural e associado às barragens)” integra o quadro de acções, cujo objectivo e conteúdo se explicita no Quadro 6.

Quadro 6: Objectivo e conteúdo das acções propostas, no âmbito do vector estratégico prioritário da Agenda 21 Local de Campo Maior “Turismo (cultural, natureza, sénior, rural e associado às barragens)”

Titulo	Objectivo	Conteúdo
<i>Dinamização das barragens</i>	Com este projecto pretende-se dinamizar as barragens do Concelho (Abrilongo e Caia), através da promoção de desportos náuticos.	Concretamente pretende-se promover os desportos náuticos motorizados, como por exemplo o Ski ou o Jetski, na Barragem do Abrilongo e os desportos náuticos não motorizados, como o windsurf, a vela e o remo, na Barragem do Caia.



Fase de Diagnóstico – Freguesia de Nossa Senhora da Expectação

Título	Objectivo	Conteúdo
<i>Herdade turístico-pedagógica de conservação da abetarda</i>	Este projecto visa a criação de uma herdade pedagógica afecta à conservação da abetarda, em Campo Maior, associada à rentabilização turística do espaço.	Em termos concretos prevê-se a rentabilização turística associada à prática de birdwatching e de actividades lúdicas, decorrentes da aplicação de técnicas tradicionais de cultivo da terra.
<i>Empreendimento turístico qualificado</i>	Com este projecto pretende-se transformar, em empreendimento turístico qualificado, o Castelo de Ouguela e o Arrabalde.	Concretamente pretende-se proceder à requalificação do Castelo de Ouguela e do Arrabalde para alojamento turístico qualificado, procurando captar parte do mercado associado ao birdwatching e ao turismo de negócios.
<i>Alojamento turístico na “aldeia velha”</i>	Com este projecto pretende-se recuperar para alojamento turístico algumas casas degradadas na “Aldeia Velha”.	Concretamente, este projecto visa a reconversão de algumas casas degradadas na “Aldeia Velha” (freguesia de Nossa Senhora da Graça dos Degolados) em alojamento turístico, procurando atingir um público-alvo que procura preços acessíveis.
<i>Requalificação do parque de campismo</i>	Com este projecto pretende-se requalificar e rentabilizar o Parque de Campismo.	Concretamente com a requalificação e rentabilização do parque de campismo, pretende-se diversificar a oferta, em matéria de alojamento turístico, no Concelho, procurando atingir um público-alvo que procura o contacto directo com a natureza.
<i>Criação de uma reserva de caça</i>	Com este projecto pretende-se restringir e regulamentar a actividade cinegética no Concelho.	Concretamente, pretende-se definir áreas concretas afectas à actividade cinegética e regulamentar este uso nos espaços em questão.
<i>Criação de rotas e percursos patrimoniais</i>	Com este projecto pretende-se associar o desporto ao turismo cultural, através da criação de rotas e percursos.	Concretamente prevê-se a criação de percursos pedestres e cicláveis, que articulem os valores patrimoniais do Concelho.
<i>Promoção do espólio concelhio</i>	Com este projecto pretende-se divulgar e promover o património Concelhio.	Concretamente, prevê-se a ampliação do Lagar Museu, no Palácio Visconde d’Olivã, e do Museu do Café bem como a instalação de um Museu Aberto.
<i>Promoção das festas do povo</i>	Ao nível deste projecto pretende-se divulgar e promover as Festas do Povo,	Esta promoção será feita através da elaboração e posterior divulgação de



	enquanto pólo de atracção turística do Concelho.	anúncios publicitários, bem como da venda, no posto de turismo e nos estabelecimentos que pretendem aderir ao projecto, de flores de papel.
--	--	---

- **Educação, formação, qualificação das pessoas para a vida activa e empreendedorismo**

O vector estratégico prioritário da Agenda 21 Local de Campo Maior “Educação, formação, qualificação das pessoas para a vida activa e empreendedorismo” integra o quadro de acções, cujo objectivo e conteúdo se explicita no Quadro 7.

Quadro 7: Objectivo e conteúdo das acções propostas, no âmbito do vector estratégico prioritário da Agenda 21 Local de Campo Maior “Educação, formação, qualificação das pessoas para a vida activa e empreendedorismo”

Título	Objectivo	Conteúdo
<i>Formação em técnicas tradicionais de construção</i>	Com este projecto pretende-se qualificar os funcionários das empresas de construção locais, para a realização de trabalhos de recuperação de habitações localizadas no Centro Histórico de Campo Maior.	Concretamente pretende-se promover acções de formação, a frequentar preferencialmente pelos funcionários das empresas de construção locais, de modo a que lhe seja oferecida formação em técnicas e processos de construção, adequados à recuperação de habitações localizadas no Centro Histórico de Campo Maior.
<i>Centro de Formação Geriátrica</i>	Este projecto visa a criação de um Centro de Formação Geriátrica.	Concretamente pretende-se formar alguns jovens e apoiar algumas instituições no desempenho das suas funções.
<i>Palestra anual sobre aves estepárias</i>	Com este projecto pretende-se sintetizar e divulgar soluções, cientificamente testadas, para a conservação de aves estepárias bem como, a sua relação com os diferentes usos do solo.	Concretamente, o projecto visa a organização de uma palestra anual subordinada ao tema “Conservação de Aves Estepárias”.
<i>Cursos Profissionais “Guia Turístico” e “Hotelaria e Restauração”</i>	Com a criação destes cursos, pretende-se qualificar profissionalmente os Campomaiorenses para a prestação de serviços ao nível do turismo cultural e cinegético bem como, do sector da hotelaria e restauração.	Concretamente pretende-se definir e implementar um conjunto de unidades curriculares, cuja aprovação, forme e qualifique os alunos para a prestação de serviços ao nível do turismo cultural e cinegético bem como, do sector da hotelaria e restauração.
<i>Seminário da Hotelaria e Restauração</i>	Com este seminário pretende-se sensibilizar e esclarecer os profissionais da hotelaria e	Concretamente, o projecto visa a organização periódica de seminários subordinados ao



Titulo	Objectivo	Conteúdo
	restauração para a necessidade de melhorar o atendimento ao público.	tema “Hotelaria e Restauração”.
<i>Orientação Profissional</i>	Com este projecto pretende-se reforçar, ao nível das escolas, a capacidade de orientação de jovens para a vida activa, procurando conferir a estes estabelecimentos mecanismos de apoio e orientação profissional dos alunos.	O projecto em causa consta da introdução, na escola, de uma estrutura de apoio e orientação profissional dos alunos. Ou seja, pretende-se adicionar ao período lectivo a disciplina de orientação vocacional e complementar esta disciplina com uma modalidade de apoio caso a caso, sempre que o serviço for solicitado.
<i>Divulgação e promoção da cultura e do desporto</i>	Com este projecto pretende-se inculcar, nos Campomaiorenses, hábitos de prática desportiva e adesão às iniciativas culturais, como um factor chave para a sua saúde e bem-estar	Esta promoção será feita através da elaboração e posterior divulgação de anúncios publicitários.
<i>Requalificação e valorização do parque escolar</i>	Com este projecto pretende-se requalificar e valorizar o Parque Escolar do município de Campo Maior.	Concretamente pretende-se proceder à construção de uma Escola EB1/JI e outra EB1,2, à ampliação e/ou alteração de algumas escolas já existentes, de acordo com a proposta da Carta Educativa do Concelho, e à aquisição de material informático e conteúdos educativos multimédia específicos.



Anexo I

N.º DA FICHA:

TITULO				
Objectivos:				
Conteúdo:				
Tipo de Acção:				
Estudo	Plano	Projecto de Execução	Obra	Actividade Organizativa
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Instrumentos e Meios a Utilizar:				
•				
Parceiros:				
•				
Prazo de Execução:				
•				
Custos Expectáveis:				
•				
Enquadramento em Programas de Financiamento:				
Impacte Esperado da Acção sobre a Criação de Empregos:				
Impacte Esperado da Acção sobre a Fixação de População no Concelho:				
Modo como Fomenta as Relações Transfronteiriças:				
Principais Pontos Fracos da Acção:				
•				
Principais Pontos Fortes da Acção:				
•				